

**Dohoda o zrušení zmluvy o finančnej zábezpeke č.
021/030/2010/MBB/R**

1. **MBB a.s.**
ČSA 26
Banská Bystrica
Zastúpené **Ing. Ľubomír Bobák**, predseda predstavenstva
Bankové spojenie: Tatra banka a.s., Banská Bystrica
Č. účtu: 2627131986/1100
IČO: 36 039 225
/ďalej MBB a.s./

a

Adrián Baláž

nar. :

bytom: :

I.

1. Na základe uzatvorenia Zmluvy o poskytnutí finančnej zábezpeky č. 021/030/2010/MBB/R poskytovateľ poskytol MBB a.s. finančnú zábezpeku v sume **1.320,- €**
Slovom : **tisícristodvadsaťeur**
2. Dodatkom č. 1 k zmluve 021/030/2010/MBB/R, ktorý bol uzatvorený dňa 11.12.2011 bola v zmysle zákona 443/2010 Z.z. výška finančnej zábezpeky znížená na sumu **726,- €**. Slovom : **sedemstodvadsaťšesťeur**

II.

1. Podpísaním Dohody o zrušení Zmluvy o nájme bytu č. 021/030/2010/MBB/R sa zmluvné strany dohodli na vyplatení finančnej zábezpeky, t.j. sumy uvedenej v článku I. tejto dohody poskytovateľovi do 15 dní od podpisu tejto dohody vyplatením finančnej hotovosti v pokladni MBB a.s.:
 - sumu 626,- €) do 15 dní od podpisu tejto dohody,
 - sumu 50,-€ do 30.06.2013, pričom táto môže byť krátená o prípadné pohľadávky prijímateľa finančnej zábezpeky, vyplývajúce z nájomného vzťahu(nedoplatky na nájmomnom a službách, vrátane ročného vyúčtovania, náklady na odstránenie škôd po ukončení nájmu).
 - sumu 50,-€ do 30.06.2014, pričom táto môže byť krátená o prípadné pohľadávky prijímateľa finančnej zábezpeky, vyplývajúce z nájomného vzťahu(nedoplatky na nájmomnom a službách, vrátane ročného vyúčtovania, náklady na odstránenie škôd po ukončení nájmu).
2. Nevysporiadaný zostatok vyplývajúci z rozdielu súm medzi Zmluvou o poskytnutí finančnej zábezpeky č. 021/017/2005/MBB/K a Dodatkom č.1 je ku dňu ukončenia Nájomnej zmluvy vo výške **0 €**. Zmluvné strany dohodli na vyplatení tohto zostatku do 15 dní od podpisu tejto dohody.

III.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v zmysle zákona číslo 546/2010 Z.z. a ruší sa Zmluva o poskytnutí finančnej zábezpeky č.021/030/2010/MBB/R .
2. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží poskytovateľ finančnej zábezpeky a tri spoločnosť MBB a.s.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a autentickosť dohody potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici, dňa
MBB a.s.
ČSA 26
Banská Bystrica

MBB a.s. -2-
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504
reg. OS BB odd.: Sa. vl.č. 601/S

.....
Ing. ~~Lubomír Bobák~~
predseda ~~predstavenstva~~

.....
/nájomca